



TERVISEAMET

Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee
Kauba tn 9
71020, Viljandi

Teie 24.03.2025 nr 9.3-1/25/2171-1

Meie 01.04.2025 nr 9.3-1/25/2171-2

**Terviseohutuse hinnang
ehitusprojektile, spordihoone (Heimtali
Põhikool)**

Viljandi Vallavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Heimtali raamatukogu muudatus
Projekti number: 202429
Ehitise aadress: Ridaelamu tee 1, Heimtali küla, Viljandi vald, Viljandi maakond
Projekti staadium: Põhiprojekt
Tellija andmed: Viljandi Vallavalitsus, Kauba tn 9, 71020 Viljandi
Projekteerija nimi: Helen Tammsalu, Volitatud arhitekt, tase 7 (kutsetunnistuse nr 144839)

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- rahvatervise seadus;
- tarbijakaitseseadus;
- Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“;
- Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“;
- sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;
- sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusel“;
- sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“;
- sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ettevõtlus- ja infotehnoloogiainistri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;
- sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;
- keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;
- sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“;
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;

- EVS 906:2018 Mitmeeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- EVS 894:2008+A2:2015 Loomulik valgustus elu- ja bürooruumides;
- EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- EVS 843:2016 Linnatänavad;
- EVS 840:2017 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Terviseohutuse hinnang: Projektiosas käsitletakse Ridaelamu tee 1 kinnistul asuva spordihoone ümberprojekteerimise arhitektuurset lahendust põhiprojekti mahus. Projektis on seletuskiri ja joonised teineteist täiendavateks dokumentideks. Võimalike vastuolude esinemisel projekti erinevate osade vahel lähtutakse kõigepealt seletuskirjast, seejärel joonistest. Töömahtu kuuluvad ruumid: 102 (koridor), 108 (tuulekoda), 109a (õpetajate tuba), 109b (raamatukogu), 110a (õppeklass), 110b (õppeklass), 111 (koridor), 113 (kooliarsti kabinet), 114 (inva WC), 115a (koristusvahendite ruum), 115b (koridor), 206a (õppeklass), 206b (räkiruum, mille vajadus/mõõdmed täpsustatakse edasise projekteerimise käigus) ning lisaks ruumi 108 (tuulekoda) ees väljaspool paikneva varikatuse rekonstrueerimine. Esimese korruse klassiruumidesse on projekteeritud 20+1 õpilaste õppekohta, teisel korrusel 26 õppekohta.

Ehitusprojektis puuduvad viited järgmistele standarditele:

- Ehitusprojektis puudub päevavalgusteguri sh insolatsiooni temaatiline käsitus ning viide standardile EVS 17037:2019+A1:2021 Päevavalgus hoones;
- EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad.

Tehnilised puudused:

- Seletuskirja peatükis 6.4 ei ole arvestatud standardist EVS-EN 12464-1:2021 „Valgus ja Valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad“ välja toodud valgustustiheduse hooldeväärtuse miinimumnõuetega.
- Seletuskirjas kui ka plaanidel puudub informatsioon akende avanemise kohta.

Otsus: Heimtali raamatukogu muudatus projekt on JÄETUD KOOSKÕLASTAMATA.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liis Kukk
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Liis Kukk +372 5593 7141
liis.kukk@terviseamet.ee